Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
Societate Profesională de Executori Judecătorești
Dobra & Căliman
București, sector 5, Bd. Libertății nr. 20-22, bl. 102, parter-mezanin;
Tel: +40 311 004 286 Fax: +40 311 004 287; Mobil: +40 799 778 777;
e-mail: office@executare.ro; web: www.executare.ro

Dosar executare silita nr. 4631/2025, 4632/2025 și 6131/2025 conexate

ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
NR. 1/02.11.2026

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI DOBRA & CĂLIMAN, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București,** cu toate datele de identificare din antet,

Potrivit dispozitiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoştinţă generală urmatoarele:

În data de 18.11.2026, ora 11:30, va avea loc la sediul Societăţii Profesionale De Executori Judecătoreşti Dobra & Căliman în Bucureşti, str. B-dul Libertăţii nr. 20-22, bl. 102, parter-mezanin, sector 5, vânzarea la licitaţie publică a următoarelor bunuri, identificate după cum urmează:

1. MARCA ROSAL având numar 059265, cu nr. depozit M 2003 07247, data depozit 03.12.2003, data expirare 03.12.2033, clase Nisa 3;5;7;9;10;11;12;14;16;20;21;25;31;35;36;37;38;39;40;41;42;43;44;45, Certificat de reînnoire a mărcii nr. 2R059265, publicată reînnoirea la 28.04.2023 în BOPI nr. P 04/2023,

2. MARCA FIGURATIVA INDIVIDUALĂ AVÂND NUMĂR MARCA 120351, cu nr. depozit M 2012 00527, data depozit 03.01.2012, data expirare 30.01.2032, clase Nisa 1;2;4;6;8;13;15;17;18;19;22;23;24;26;27;28;29;30;32;33;34, clase Viena 29.01.11; 05.03.11, Certificat de reînnoire a mărcii nr.R120351, publicată reînnoirea la 31.08.2022 în BOPI nr .P 08/2022

3. MARCA GÂNDEȘTE VERDE, GÂNDEȘTE ROSAL având număr marca 186993 cu nr. depozit M 2022 03106, data depozit 03.05.2022, data expirare 03.05.2032, Certificat de înregistrare a mărcii nr. 186993, publicată marca la 15.09.2022 in BOPI nr. P1 05/2022, P2 09/2022, P 12/2022.

Prețul de începere a licitației este de 962.583,00 lei, cele 3 mărci formând un tot unitar și indivizibil.

Executarea silită se efectuează având în vedere dosarul de executre silită nr. 4631/2025 deschis la:

- cererea de executare silită formulată de creditorul **PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN,** cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, **cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură în str. Jandarmeriei nr.14, bl.3, sc.A, et.3, ap.31, București, Sector 1**
- în contradictoriu cu debitorul

1. **PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN,** cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 66/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*
2. **PRIGOANĂ SILVIUS,** , cu domiciliul în Str.Erou Iancu Nicolae nr.75A, ap.2, Orașul Voluntari, județul Ilfov*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 67/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*
3. **PRIGOANĂ EDUARD-GABRIEL,** cu domiciliul în Bd.Mihail Kogălniceanu nr.17, et.1, ap.5, Municipiul București, sector 5, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*
4. **PRIGOANĂ MAXIMUS-MIHAI,** cu domiciliul în Str.Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*

- în baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de împrumut din data de 15.08.2012 astfel cum a fost modificat prin actul adițional nr. 1 din 15.08.2012 cu dată certă, certificat prin încheierea de certificare nr.1 din 15.08.2012 de avocat Mircea Sprianu**
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA BUFTEA, JUDETUL ILFOV in dosar nr. 25503/94/2025, la data de 11.08.2025 prin care a fost incuviinţată executarea silită

dosarul de executare nr. 4632/2025 deschis:

- la cererea de executare silită formulată de creditorul PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN, cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de

procedură în str. Jandarmeriei nr.14, bl.3, sc.A, et.3, ap.31, București, Sector 1

- în contradictoriu cu debitorul
  1. PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN, cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 66/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*
  2. PRIGOANĂ SILVIUS, cu domiciliul în Str.Erou Iancu Nicolae nr.75A, ap.2, Orașul Voluntari, județul Ilfov*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 67/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*
  3. PRIGOANĂ EDUARD-GABRIEL, cu domiciliul în Bd.Mihail Kogălniceanu nr.17, et.1, ap.5, Municipiul București, sector 5, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*
  4. PRIGOANĂ MAXIMUS-MIHAI, cu domiciliul în Str.Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*
- în baza titlului executoriu reprezentat de Contract de împrumut cu dată certă atestat prin încheierea de certificare nr. 15 din 23.08.2024
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA BUFTEA, JUDETUL ILFOV in dosar nr. 27017/94/2025, la data de 19.08.2025 prin care a fost incuviinţată executarea silită

și dosarul nr. 6131/2025 deschis la:

- cererea de executare silită formulată de creditorul PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN, cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3
- în contradictoriu cu debitorul
  1. PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN, cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANĂ VASILE SILVIU, conform declarației*

autentificata prin încheierea nr. 66/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana

2. PRIGOANĂ SILVIUS, cu domiciliul în Str.Erou Iancu Nicolae nr.75A, ap.2, Orașul Voluntari, județul Ilfov*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANĂ VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 67/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*

3. PRIGOANĂ EDUARD-GABRIEL, cu domiciliul în Bd.Mihail Kogălniceanu nr.17, et.1, ap.5, Municipiul București, sector 5, reprezentat de (asistat) BAHMUȚEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANĂ VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*

4. PRIGOANĂ MAXIMUS-MIHAI, cu domiciliul în Str.Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, reprezentat de (asistat) BAHMUȚEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANĂ VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*

- în baza titlului executoriu reprezentat de Contract de împrumut cu dată certă certificat de avocat MIRCEA SPRIANU, prin încheiere de certificare nr.12 din 23.04.2024
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA BUFTEA, JUDETUL ILFOV in dosar nr. 26799/94/2025, la data de 16.12.2025 prin care a fost incuviinţată executarea silită,
- incheierea intocmită in data de 02.11.2026 cu privire la stabilirea pretului bunurilor mobile urmarite silit, a termenului in vederea vanzarii acestora la licitatie publica si actualizarea cheltuielilor de executare**.**

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile sunt somați să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus.

Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul intre orele 09.30-16.00.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora si locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Executorul va oferi spre vânzare bunurile mobile prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dacă nu se obține prețul de începere al licitației, la același termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, iar prețul de începere al licitației va fi de 75% din cel fixat prin raportul de evaluare și prevăzut în prezentul anunț/publicație de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) Cod procedură civilă.

Anunțul/publicația de vânzare a fost emisa în **16** exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate si publicate după cum urmează:

I. un exemplar se va depune in dosarul de executare;

II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 762 alin. (7) coroborate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) Cod procedură civilă,

- un exemplar va fi comunicat creditorului **PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN,** cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, **cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură în str. Jandarmeriei nr.14, bl.3, sc.A, et.3, ap.31, București, Sector 1**
- un exemplar va fi comunicat debitorului **PRIGOANĂ HONORIUS-ADRIAN,** cu domiciliul în str. Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA*

VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 66/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana

- un exemplar va fi comunicat debitorului **PRIGOANĂ SILVIUS,** cu domiciliul în Str.Erou Iancu Nicolae nr.75A, ap.2, Orașul Voluntari, județul Ilfov*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, conform declarației autentificata prin încheierea nr. 67/17.01.2025 de notar public Moraru Raluca Ana*
- un exemplar va fi comunicat debitorului **PRIGOANĂ EDUARD-GABRIEL,** cu domiciliul în Bd.Mihail Kogălniceanu nr.17, et.1, ap.5, Municipiul București, sector 5, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*
- un exemplar va fi comunicat debitorului. **PRIGOANĂ MAXIMUS-MIHAI,** cu domiciliul în Str.Labirint nr.84, Municipiul București, sector 3, reprezentat de BAHMUTEANU ADRIANA CRISTINA în calitate de mama domiciliată în București, sector 5, Bd. Mihail Kogălniceanu, nr. 17, et. 1, ap. 5*, în calitate de succesibil acceptant al moștenirii defunctului PRIGOANA VASILE SILVIU, în baza încheierii pronunțată la data de 13.12.2024 de Judecatoria Sectorului 3 București în dosarul nr. 36987/301/2024 definitiva prin decizia civilă nr. 608A/28.02.2025 pronunțată de Tribunalul Bucuresti și a înregistrării acțiunii pentru dezbaterea succesiunii, actiune ce face obiectul dosarului nr. 35713/301/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 București*
- un exemplar va fi comunicat organului fiscal local**:**

  1. **Administrația Sectorului 3 a Finanțelor Publice, cu sediul în București, Piața Alba Iulia nr. 6, bloc I5, tronson 1+2, sector 3**

  2. **Administrația Sectorului 5 a Finanțelor Publice, cu sediul în București, Calea 13 Septembrie nr. 226, bloc V54, sector 5**

  3. **Administrația Județeană a Finanțelor Publice ILFOV , cu sediul în București, Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 10, sector 3**

- ✓ un exemplar va fi comunicat către PARCHETUL DE PE LÂNGĂ JUDECĂTORIA BUFTEA, cu sediul în Orașul Buftea, str. Eroilor, nr. 54, județul Ilfov **potrivit art. 840 alin. 2 Cod Procedură Civilă**
- ✓ un exemplar va fi comunicat către JUDECĂTORIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI , cu sediul în Splaiul Independentei nr.5, sector 4 Bucuresti, în calitate de instanță de tutelă

III. cate un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, la:

- JUDECĂTORIA BUFTEA, JUDEȚUL ILFOV cu sediul in Oraş Buftea, strada Ştirbei Vodă nr.24, judeţul Ilfov
- PRIMĂRIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI, cu sediul în Bucureşti, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5

- sediul organului de executare Bucureşti B-dul. Libertăţii nr. 20 - 22, bl. 102, parter şi mezanin, sector 5
- locul efectuării licitației Bucureşti B-dul. Libertăţii nr. 20 - 22, bl. 102, parter şi mezanin, sector 5

IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, se va proceda la:

- publicarea in extras într-un ziar de circulație locală sau națională,
- publicarea pe pagina de internet www.executare.ro a Societății Profesionale de Executori Judecătorești Dobra & Căliman,
- publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Dobra Ofelia Camelia

Red. MC