



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
STOICA & RUSU

MUNICIPIUL CONSTANTA, STR. JUPITER NR. 1 B, ETAJ 4, JUDETUL CONSTANTA, C.I.F. RO 47131703
Tel. 0341.409.553; mobil: 0722.13.80.80, E-mail: executor.rusu@gmail.com
EXECUTOR JUDECĂTORESC RUSU CATALINA

Dosar nr 1018/RC/2026
Data 21.10.2026

ANUNȚ/PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
conf. art. 762 Cod procedură civilă

Subsemnatul Rusu Catalina, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Constanta, cu sediul în MUNICIPIUL CONSTANTA, STR. JUPITER NR. 1 B, ETAJ 4, JUDETUL CONSTANTA.

În conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generala că în ziua de **06.11.2026**, orele **09:30**, va avea loc în **comuna Mihail Kogălniceanu, DN 2A KM 189, incinta S.C. MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK S.R.L., judetul Constanta**, vanzarea la licitație publica a:

- bunului mobil - **tractor marca Valtra, model S 316, an fabricatie 2024, serie identificare YK5S316DVR5333012, de culoare gri, avand un nr. de 7746 KM si 278 h de functionare**, cu prețul de începere a licitației de **169.000 Euro + TVA**, proprietatea debitorului **VLAD ȘTEFAN-VALENTIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, Comuna Ostrov, sat Ostrov, str. 1 Mai nr.5C, județul Constanța, la cererea creditorului urmaritor **DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN SA**, cu sediul în Municipiul București, str. Av. Popisteanu nr.54A, EXPO BUSINESS PARK, cladirea 1, etj.2, Sector 1, prin avocat AV. TOMA VIRGIL/AV. ILIE ALEXANDRU în temeiul titlurilor executorii reprezentate de **facilitate de credit pentru achizitionarea de bunuri nr.CR-354822/07.10.2024 si actul additional aferent, garantat cu contractul de fideiusiune nr.CR-354822.4/07.10.2024 si contractul de ipoteca mobiliara nr.354822.1/07.10.2024 și încheierile executorului judecătoresc**, pentru realizarea obligațiilor prevăzute de acestea.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin raportul de expertiză realizat de expertul APPRAISAL & VALUATION SA, număr legitimație 0110, care se află depus la dosarul de executare silită și comunicat partilor.

Prezenta publicație de vânzare (anunț de vânzare) a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, fiind afișată la sediul executorului judecătoresc, transmisă în vederea afișării la locul tinerii licitației, la sediul Judecătoria Medgidia, la sediul Primăriei Mihail Kogălniceanu și la sediul debitorului.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite descrise mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare. În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. (1) Cod procedură civilă, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, in contul de indisponibilizari nr.RO64BREL0002003825610102 deschis la Libra Bank, titular S.C.P.E.J. STOICA & RUSU, avand CF RO 47131703, cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de incepere al licitatiei pentru bunul pe care intentioneaza sa il cumpere.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. (2) Cod procedură civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți, dacă au rang util de preferință, nu au obligația de a depune garanția de participare, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Executor judecătoresc,
Rusu Catalina