



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 718/T/2021

AFISATA AZI, 16.10.2026

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 11.11.2026, orele 09:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Iasi, zona Motel Bucium, SC.157, LOT E, PARCELA PD.6493/1/1, Judetul Iasi, compus din TEREN IN SUPRAFATA DE 6.750,00 MP, inscris in C.F. nr. 144423 - Iasi, nr. cadastral 144423 , imobil evaluat la pretul de 445.298,00 Lei, proprietatea Gross Soshana, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de sentinta civila nr.7763/25.09.2020 pronuntata de Judecatoria Iasi in dosar nr.33272/245/2019, datorat creditoarei HAVARNEANU Maria, cu domiciliul procedural ales la av. Roxana Ruja cu sediul in Iasi - 700039, Str. Golia, nr. 8, Judetul Iasi, de catre debitorul GROSS Soshana Alea Codrului nr. 4B, Mănastirea Doamnei, com. Curtesti, jud. Botosani cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor in domiciliul ales pentru comunicarea actelor Manastirea Doamnei - 717114, Alea Codrului, nr. 4B, Comuna Curtesti, Judetul Botosani Iasi, Judetul Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 445.298,00 Lei LEI.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan



Redactat: T.B.