



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI
JUDECĂTOREȘTI
MOROȘAN OANA - GEORGETA ȘI ȚUGUI CLAUDIA**

EXECUTOR MOROȘAN OANA-GEORGETA

Suceava, str. Mihai Viteazu nr.28. Suceava, CP 720059,
C.I.F. RO36887192 Cont bancar nr.RO11BRELO002001373650100 LIBRA INTERNET BANK
Tel: 0230 25 25 35, Fax : 0230 25 25 45, Mobil: 0749 750 618, mail: executormorosan@gmail.com

Dosar nr.996/M/2021

PUBLICAȚIE/ANUNȚ DE VÂNZARE Nr.996/2021 din data de 02 octombrie 2026

Noi, MOROȘAN OANA-GEORGETA, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Suceava, având sediul profesional în mun.Suceava, str.Mihai Viteazu nr.28, jud.Suceava.

Având în vedere titlurile executorii reprezentate de: *Contract de Ipoteca nr.2357 din data de 08.07.2019 autentificat prin Încheierea de autentificare nr.2127 din data de 08.07.2019 emisă de Societatea Profesionala Notariala Curcă, Biroul Notarilor Publici Asociați Curcă Mihai și Curcă Gabriela-Iuliana, Contractul de Fidejusiune nr.2357 din data de 08.07.2019, Anexa 3 la Contractul de împrumut nr.2357 din data de 08.07.2019; Contract de garanție reală mobilă din 13.09.2019 - Anexa 5 la Contractul de împrumut nr.2357 din data de 08.07.2019, Contract de fidejusiune din 08.07.2019, Anexa 4 la Contractul de împrumut nr.2357 din data de 08.07.2019, încheiate cu SOCIETATEA de MICROFINANȚARE IFN ROMCOM și Încheierea executorului judecătoresc de stabilire cheltuieli de executare din 26 noiembrie 2021, respective din 10 decembrie 2021, din cadrul dosarului nr.996/M/2021 de pe rolul biroului nostru privind pe creditorul SOCIETATE DE MICROFINANȚARE IFN ROMCOM SA, CUI 18297835, cu sediul în Municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja nr. 49/A, județul Bihor și pe debitorul principal/împrumutatul/garantul mobilă POPADIUC CIPRIAN OVIDIU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, CUI 39302730, cu sediul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci, str.Tudor Vladimirescu nr.42, județul Suceava, **garantul ipotecar/ fidejutorul POPADIUC CONSTANTIN**, cu domiciliul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci, str. Tudor Vladimirescu nr.32, județul Suceava, **fidejutorul POPADIUC CIPRIAN OVIDIU**, cu domiciliul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci nr.33A, județul Suceava,*

dat fiind că debitorii/garanții nu au achitat sumele restante în cadrul prezentului dosar de executare, în termenele prevăzute de lege, în temeiul art.762 Cod Proc Civilă,

ADUCEM LA CUNOȘTINȚA GENERALĂ

că în data de **02 noiembrie 2026, orele 14.00**, în mun Comuna Bosanci, Sat Bosanci, str.Tudor Vladimirescu nr.42, județul Suceava, va avea loc vânzarea la licitație publică a următorului bun mobil:

1. Tractor marca ZETOR, tip FORTERRA HD150, 4X4 AGRO IF, serie șasiu 000H3L5V42TD01132, serie motor 1716-001078 448, anul fabricației 2015, anul dobândirii 2015, proprietatea debitoare POPADIUC CIPRIAN OVIDIU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, CUI RO 39302730, cu sediul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci, str.Tudor Vladimirescu nr.42, județul Suceava, **la prețul de începere a licitației de 150.000 lei(la care se adaugă TVA în condițiile legii);**

Menționăm faptul că prin procesul verbal nr.996/M/2021 din 01 iulie 2026, reprezentatul **creditorului SOCIETATE DE MICROFINANTARE IFN ROMCOM SA, CUI 18297835**, cu sediul în Municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja nr. 49/A, județul Bihor și **debitorii POPADIUC CIPRIAN OVIDIU**, cu domiciliul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci nr.33A, județul Suceava și **POPADIUC CIPRIAN OVIDIU PFA**, cu sediul în Comuna Bosanci, Sat Bosanci nr.33A, județul Suceava, **au convenit că valoarea de evaluare a bunului mobil reprezentat de să fie 150.000 lei, la cre se adaugă TVA în condițiile legii,**

SOMĂM pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului scos la vânzare să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

INVITĂM pe toți cei care doresc să cumpere bunul scos la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la aceste date să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.1 Cod Proc.Civilă, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de începere a licitației, pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 Cod Proc.Civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezentul anunț de vânzare va fi afișat la sediul biroului executorului judecătoresc, la locul ținerii licitației, la sediul Primăriei Comunei Bosanci și al instanței de executare - Judecătoria Suceava.

Anunțul de vânzare va fi postat pe site-ul <https://www.unejr.ro/> și publicat în ziar de circulație națională.

CONDIȚII LICITAȚIE

1.Poate participa la licitație orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu și capacitatea de a dobândi bunurile scoase la vânzare și care cel mai târziu până la începerea licitației depune ofertă de cumpărare și a consemnat la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere. Sumele ce constituie garanție de participare la licitație se vor depune la LIBRA INTERNET BANK S.A., în contul nr. RO11BREL0002001373650100, titular cont SCPEJ MOROȘAN OANA-GEORGETA și ȚUGUI CLAUDIA, CIF RO36887192. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare la licitație.

2.Debitorul urmărit nu va putea adjuceca bunurile supuse vânzării, nici personal, nici prin persoane interpușe.

3.Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot, nici personal, nici prin persoane interpușe, să adjucece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din evaluare.

4. Vânzare la licitație se va face în mod public de către executorul judecătoresc, care va oferi spre vânzare fiecare bun în parte sau mai multe bunuri împreună, în funcție de natura și destinația lor, prin trei strigări succesive.

5.Prețul de la care începe licitația este cel prevăzut în în anunțuri și/sau publicații. Dacă bunul este grevat de vreun drept real de folosință, dobândit ulterior înscrierii vreunei ipoteci, la primul termen strigările vor începe de la prețul cel mai mare oferit sau, în lipsă de la cel fixat în publicație, diminuat cu valoarea acestor drepturi socotită potrivit art.758 alin.2 Cod Proc.Civ. Dacă nu s-a putut obține prețul pentru acoperirea creanțelor ipotecare înscrise anterior, executorul judecătoresc va relua în aceeași zi licitația pentru vânzarea bunului liber de acele drepturi, strigările începând de la prețul menționat în anunțul de vânzare.

6.Bunul se adjuceacă celui care, după trei strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare, chiar și atunci când, în lipsă de alți concurenți, acesta a fost singurul ofertant.

7.Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen, bunul va fi scos din nou la vânzare la prețul de 75% din cel prevăzut în anunțul de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare. Dacă bunul nu s-a vândut la primul termen de licitație, aceasta se va relua la un alt termen pentru care se vor emite anunțuri de vânzare cu preț de începere a licitației 50% din prețul initial prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant. În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului.

8. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată, întregul preț, în numerar, ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată. La cererea adjudecatarului, acceptată de creditor, prețul se va depune în termen de cel mult 5 zile de la data licitației. Dacă prețul nu se va depune în termenul legal, se va relua licitația, sau după caz, o altă modalitate de valorificare a bunului, iar primul adjudecatar va fi răspunzător atât de scăderea prețului obținut la a doua vânzare, cât și cheltuielile făcute pentru aceasta.

9. Licităția se va închide de îndată ce din sumele obținute se pot acoperi creanțele ce se urmăresc, precum și toate cheltuielile de executare. Executorul judecătoresc va declara închisă licitația și în cazul în care în timpul acestuia survine vreuna din situațiile prevăzute de art. 703 sau 751 Cod Proc. Civilă.

10. Executorul judecătoresc va elibera sub semnatura sa fiecărui adjudecatar în parte un certificat de adjudecare ce constituie dovada dreptului de proprietate asupra bunurilor vândute.

11. În toate cazurile predarea bunului se face după achitarea integral a prețului; până la predare adjudecatarul suportă riscul pierii bunului adjudecat.

12. Pentru relații suplimentare, cei interesați se vor adresa SCPEJ MOROȘAN OANA- GEORGETA și ȚUGUI CALUDIA, în orice zi lucrătoare, între orele 08.00-16.00.

Prezenta publicație s-a întocmit conform dispozițiilor art. 762 Cod Proc. Civilă în 9 exemplare: pentru afișare- 1) la sediul SCPEJ MOROȘAN OANA- GEORGETA și ȚUGUI CALUDIA, 2) Primăria Comunei Bosanci - de la locul vânzării bunurilor, 3) Judecătoria Suceava, 4) locul ținerii licitației și pentru comunicare: 5) creditoare, 6, 7, 8) debitori, și 9) un exemplar pentru dosarul de executare.

Executor judecătoresc
MOROȘAN OANA GEORGETA



