Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
CIRNU EUGEN

Sediul: Bacau,str. Stefan cel Mare, nr. 9, sc.A, ap. 1, jud. Bacau;
Mobil 0747.095477; tel./fax 0234 705860, CIF RO29985112
E-mail bejcirnu@gmail.com; Cont RO17BREL0002000744430101

Dosar nr. 339/2022

ÎNCHEIERE
din data de 14.10.2026

Pe rol se află reluarea executării silite imobiliare privind bunul **imobil** reprezentat de terenul intravilan in suprafata de 1677 m.p., impreuna cu o casa de locuit C1 in suprafata construita la sol de 227 m.p., situat în Târgu Neamț, Loc. Humulesti, Judetul Neamț, având număr cadastral/topografic 51129, 51129-C1, înscris în cartea funciară numărul 51129 a localității Târgu Neamț, Judetul Neamț, proprietatea debitorilor Grigoras Elena si Grigoras Dan, ce face obiectul dosarului nr. 339/2022, la cererea creditorului urmaritor BRD- Groupe Societe Generale S.A., cu sediul în Municipiul București, B-dul Ion Mihalache, nr. 1- 7, Sector 1, prin reprezentant legal MIHAIL Marcu- Director SCM,

Fără citarea părților.

EXECUTORUL JUDECĂTORESC,
în baza actelor dosarului, reține următoarele:

Prin cererea formulată de creditorul urmaritor **BRD- Groupe Societe Generale S.A.,** cu sediul în Municipiul București, B-dul Ion Mihalache, nr. 1- 7, Sector 1, prin Departamentul Managementul Creditelor Speciale, reprezentat prin dl. Smarandache Gabriel – director regional, s-a solicitat declanșarea urmăririi silite împotriva debitorilor urmariti **GRIGORAS ELENA,** debitorului urmarit **GRIGORAS DAN**, prin curator special **RADU ADRIAN IOAN- Avocat** urmând ca, după îndeplinirea formalităților necesare, să se procedeze la executarea silită a acestuia, prin modalitatea urmarii imobiliare asupra bunului **imobil** reprezentat de terenul intravilan in suprafata de 1677 m.p., impreuna cu o casa de locuit C1 in suprafata construita la sol de 227 m.p., situat în Târgu Neamț, Loc. Humulesti, Judetul Neamț, având număr cadastral/topografic 51129, 51129-C1, înscris în cartea funciară numărul 51129 a localității Târgu Neamț, Neamț.

In motivarea cererii, creditoarea a aratat ca debitorii nu si-au executat de bunavoie obligatiile stabilite in titlurile executorii.

Prin Încheierea din data de 12.05.2022 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 339/2022, iar prin încheierea din data de 23.05.2022 cu numărul 520, pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț, în dosarul numărul 1443/321/2022, respectiv din data de 16.01.2023 cu numărul 90, pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț, în dosarul numărul 4551/321/2022 s-a dispus, încuviințarea executării silite împotriva debitorului urmarit **GRIGORAS ELENA,** cu domiciliul în Orașul Târgu Neamț, str. Ion Creanga, nr. 123A, județul Neamț, debitorului urmarit **GRIGORAS DAN,** cu domiciliul în Orașul Târgu Neamț, str. Ion Creanga, nr. 123A, județul Neamț, prin curator special **RADU ADRIAN IOAN-Avocat** cu sediul în Comuna Agapia, sat Agapia, județul Neamț, în temeiul titlurilor executorii constând în: **Contract de credit nr. 1223/18.07.2008, Contract de credit nr. 1224/18.07.2008, Contract de credit nr. 1225/18.07.2008, Contract de credit nr. 1226/18.07.2008, contract de ipoteca imobiliara nr. 2353/18.07.2008, autentificat sub nr. 1840/23.07.2008 de catre BNPA David Daniela, Contract de credit nr. 1197/18.12.2007, contract de ipoteca imobiliara nr. 2044/18.12.2007, autentificat sub nr. 3697/18.12.2007, de catre BNPA Daniela David,** pentru realizarea obligației plată a sumei de 1.039.592,44 Lei reprezentând debit restant la care se vor calcula dobanzi si penalitati aferente debitului pana la lichidarea integrala a creantei in conformitate cu dispozitiile art.628 alin.3 C.proc.civ la care s-au adăugat cheltuieli de executare în sumă de 19.339,64 lei .

Având în vedere cererea creditorului BRD- Groupe Societe Generale S.A. cu numărul 36958, cât și principiul disponibilității părților, prin care a solicitat continuarea executării silite imobiliare privind bunul imobil reprezentat de terenul intravilan in suprafata de 1677 m.p., impreuna cu o casa de locuit C1 in suprafata construita la sol de 227 m.p., situat în Târgu Neamț, Loc.

Humulesti, Neamț, declanșate în dosarul de executare nr. 339/2022, în temeiul art. 701 alin. (5) Cod Procedură Civilă, urmează să dispunem continuarea executării silite imobiliare.

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE

Admite cererea formulată de creditorul urmaritor **BRD- Groupe Societe Generale S.A.,** cu sediul în Municipiul București, B-dul Ion Mihalache, nr. 1- 7, Sector 1, prin Departamentul Managementul Creditelor Speciale, reprezentat prin dl. Smarandache Gabriel – director regional, privind continuarea executării silite imobiliare.

Dispune reluarea executarii silite imobiliare privind bunul **imobil** reprezentat de terenul intravilan in suprafata de 1677 m.p., impreuna cu o casa de locuit C1 in suprafata construita la sol de 227 m.p., situat în Târgu Neamț, Loc. Humulesti, Judetul Neamț, proprietatea debitorilor Grigoras Elena si Grigoras Dan, ce face obiectul dosarului de executare nr. 339/2022.

Prezenta încheiere se comunică creditorului şi debitorilor.

Executorie.

Cu drept de contestaţie la executare în termen de 15 zile de la comunicare la instanta de executare.

Emisa azi, 14.10.2026, la sediul B.E.J. Cirnu Eugen din Bacau, str. Stefan cel Mare, nr. 9, sc. A, ap. 1, jud. Bacau.

Executor judecătoresc,
CIRNU Eugen

EXECUTOR JUDECĂTORESC
CIRNU EUGEN