Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IONILETE RAOL FLORIN
Craiova - 200530, Str. Infratirii nr. 8, bl. C18, sc. 1, parter, ap. 3, Judetul Dolj C.I.F. RO 29850727
iban: RO23 BRDE 170S V847 6906 1700 BRD GSG - Craiova
tel/fax: 0746 383 822 fax: 0251 212 774 e-mail: executor_jud.ionilete@yahoo.com

Dosar nr. 611/E/2025

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 611 din 05.10.2026

Subsemnatul Ionilete Raol Florin, executor judecatoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecatoresti Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit in baza OMJ cu nr. 637/C/17.02.2012 avand in vedere titlul executoriu contract de credit nr.501333/16.08.2024, prin care debitoarea Corneanu (fosta Dasoveanu) Costinela Simena cu dom. in Loc. Craiova, str. Mihai Eminescu, nr. 18A, Jud. Dolj, este obligata la plata sumei de 43.932,89 lei, plus dobanzi, penalitatii, reprezentant credit nerestituit, la care se adauga cheltuieli de executare in suma de 5.922,95 lei in favoarea creditorului Investcapital LTD cesionar in drepturi al Garanti Bank Sa, cu sediul social in The Hub, Trig Sant andrija, San Gwann, Sgn 1612 Malta, prin reprezentant conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu adresa ptr. Comunicarea actelor de procedura in Loc. Targoviste, str. Bld. Independentei, nr.2C, Jud.

In conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca :

in data de 02.11.2026 orele 11:00, va avea loc la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str.Infratirii, nr.8, bl.C18, ap.3, judet Dolj, vanzarea la licitatia publica a imobilului constand in TEREN INTRAVILAN in suprafata de 800 mp., situat in Com. Goiesti, Sat Mogosesti, T1, P5, Jud. Dolj, inscris in CF nr. 35583 a localitatii Goiesti, sub nr. Cadastral 35583, proprietatea lui Corneanu (fosta Dasoveanu) Costinela Simena.

Pretul de pornire la licitatie este de 19.500 lei, prêt scazut cu 50% ;

Pretul de evaluare este de 39.000 lei, conf. raportului de expertiza ;

Potrivit art.839 alin.4 C.P.C, publicatia de vanzare in extras va fi facuta in cotidianul national Romania Libera .

De asemenea, in conditiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Imobilul scos la licitatie publica este grevat de urmatoarele sarcini:

- Notarea urmarii silite imobiliare in favoarea creditoarei Garanti Bank Sa ;

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti ce care doresc sa cumpere imobilului scos la vanzare sa se prezinte la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8, bl.C18,ap.3, judetul Dolj si sa depuna ofertele de cumparare si o cautiune de **10% din pretul de incepere al licitatiei, in contul de consemnari al B.E.J Ionilete Raol Florin nr. RO23BRDE170SV84769061700 deschis la BRD Groupe Societe Generale Sa.**

In conformitate cu dispozitiile art.844 alin.2 C.p.c., creditori urmaritori, intervenienti, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

In conformitate cu dispozitiile art. 846 alin. 9 Cod Proc. Civ. daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare prêt oferit, chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei ori a garantiei.Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia .

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita, afisata, comunicata in locurile prevazute de dispozitiile art.839 C.P.C. .

Executor Judecatoresc,
Ionilete Raol Florin