



Dosar de executare silita nr. 1719/2024

(conexat cu dosare de executare silita nr. 141/2025, nr. 1464/2025, nr. 1465/2025, nr. 1466/2025, nr. 1765/2025, nr. 1766/2025, nr. 1767/2025, nr. 1989/2025, nr. 1929/2025, nr. 1930/2025, nr. 1932/2025, nr. 2293/2025, nr. 3049/2025 si nr. 1397/2026)

Nr. 1106/06.10.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 013682, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 2, Sector 1 si cu adresa de corespondenta in mun. Constanta, str. Industriala nr. 2A, judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Factura seria IGSERPCTS nr. 5514/31.08.2024, Factura seria IGSERPCTS nr. 5515/31.08.2024, Factura seria IGFD nr. 328739/09.09.2024, Factura seria IGFD nr. 328793/10.09.2024, Factura seria IGFD nr. 328848/19.09.2024, Factura seria CTI nr. 834/19.09.2024, Factura seria IGSERPCTS nr. 7718/30.09.2024, Factura seria IGFD nr. 329529/30.09.2024, Factura seria IGSERPCTS nr. 7717/30.09.2024, Factura seria IGFD nr. 329579/07.10.2024, Factura seria CTI nr. 994/18.10.2024, Factura nr. 329926/31.10.2024, Factura nr. 9897/31.10.2024, Factura nr. 330022/31.10.2024, Factura nr. 9898/31.10.2024, Factura nr. 330012/31.10.2024, Factura nr. 1201/20.11.2024, Factura nr. 330379/30.11.2024, Factura nr. 14362/30.11.2024, Factura nr. 14361/30.11.2024, Factura nr. 330201/30.11.2024, Factura nr. 1344/18.12.2024, Factura nr. 15475/31.12.2024, Factura nr. 15476/31.12.2024, Factura nr. 330818/08.01.2025, Factura nr. 330835/13.01.2025, Factura nr. 1748/13.03.2025, Factura nr. 332102/31.03.2025, Factura nr. 331946/31.03.2025, Factura nr. 24659/31.03.2025, Factura nr. 24658/31.03.2025, Factura nr. 1906/09.04.2025, Factura nr. 26922/30.04.2025, Factura nr. 332599/30.04.2025, Factura nr. 26921/30.04.2025, Factura nr. 2088/13.05.2025, Factura nr. 332657/15.05.2025, Factura nr.332997/31.05.2025, Factura nr. 29323/31.05.2025, Factura nr. 29322/31.05.2025, Factura nr. 333056/06.06.2025, Factura nr.333055/06.06.2025, Factura nr. 2269/12.06.2025, Factura nr. 1533/20.01.2025, Factura nr. 20051/31.01.2025, Factura nr. 20050/31.01.2025, Factura nr. 331271/31.01.2025, Factura nr. 333393/30.06.2025, Factura nr. 31760/30.06.2025, Factura nr. 31761/30.06.2025, Factura nr.333352/30.06.2025, Factura nr. 33814/31.07.2025, Factura nr. 33815/31.07.2025 si Factura nr. 2543/08.08.2025, Factura nr.333740/31.07.2025, Factura nr.2434/16.07.2025, Factura nr. 333747/31.07.2025, Factura nr. 36396/31.08.2025, Factura nr. 36397/31.08.2025, Factura nr. 333910/31.08.2025, Factura nr. 334085/31.08.2025, Factura nr. 39037/30.09.2025, Factura nr. 39038/30.09.2025, Factura nr.**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

43614/30.11.2025, Factura nr. 334380/30.09.2025, Factura nr. 334386/30.09.2025, Factura nr. 334501/29.10.2025, Factura nr. 334502/29.10.2025, Factura nr. 334752/31.10.2025, Factura nr. 335075/30.11.2025, Factura nr. 335078/30.11.2025, Factura nr. 9/31.10.2025, Factura nr. 20/02.09.2025, Factura nr. 20/30.11.2025, Factura nr. 52/10.09.2025, Factura nr. 40970/31.10.2025, Factura nr. 40971/31.10.2025, Factura nr. 43613/30.11.2025, Factura nr. 84/10.10.2025, Factura nr. 116/07.11.2025, Factura nr. 148/11.12.2025, Factura nr. 186/22.01.2026, Factura nr. 213/16.02.2026, Factura nr. 247/20.03.2026, Factura nr. 325/16.04.2026, Factura nr. 359/15.05.2026, Factura nr. 46419/31.12.2025, Factura nr. 335376/31.12.2025, Factura nr. 46420/31.12.2025, Factura nr. 33/08.01.2026, Factura nr. 35/20.01.2026, Factura nr. 335417/23.01.2026, Factura nr. 335706/31.01.2026, Factura nr. 48463/31.01.2026, Factura nr. 48464/31.01.2026, Factura nr. 44/28.02.2026, Factura nr. 50809/28.02.2026, Factura nr. 50810/28.02.2026, Factura nr. 53449/31.03.2026, Factura nr. 53450/31.03.2026, Factura nr. 336541/31.03.2026, Factura nr. 49/31.03.2026, Factura nr. 336548/31.03.2026, Factura nr. 336874/30.04.2026, Factura nr. 59/30.04.2026, Factura nr. 55870/30.04.2026, Factura nr. 55871/30.04.2026, Factura nr. 58115/31.05.2026, Factura nr. 72/31.05.2026, Factura nr. 337221/31.05.2026, Factura nr. 58116/31.05.2026, Factura nr. 60791/30.06.2026, Factura nr. 337542/30.06.2026, Factura nr. 60790/30.06.2026, împotriva debitoarei U.A.T. MUNICIPIUL MEDGIDIA cu sediul în Medgidia - 905600, Str. Decebal nr. 35, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 5261/08.11.2024, pronunțată de Judecătoria MEDGIDIA în dosarul nr. 1113/256/2024, Incheierea nr. 256/31.01.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia în dosarul nr. 496/256/2025, lamurită prin Incheierea nr. 660/20.02.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia în dosarul nr. 496/256/2025, Incheierea nr. 2780/01.07.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 6107/256/2025, Incheierea nr. 2762/30.06.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 6108/256/2025, Incheierea nr. 2763/30.06.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 6109/256/2025, Incheierea numărul 3442 din data de 23.07.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 7275/256/2025, Incheierea numărul 3287 din data de 22.07.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 7277/256/2025, Incheierea numărul 3330 din data de 28.07.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 7278/256/2025, Incheierea numărul 3902 din data de 24.10.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 8679/256/2025, Incheierea numărul 4065 din data de 27.10.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 8618/256/2025, Incheierea numărul 4071 din data de 27.10.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 8633/256/2025, Incheierea numărul 4066 din data de 27.10.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 8619/256/2025, Incheierea numărul 4890 din data de 13.11.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 9690/256/2025, Incheierea numărul 5754, din data de 18.12.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul**



10200/256/2025, Încheierea numărul 5924 din data de 24.12.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 13033/256/2025, Încheierea numărul 5553 din data de 27.07.2026, a Judecătoriei Medgidia, în dosarul numărul 8589/256/2026.

În conformitate cu disp. art. 846 alin. 8 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 04.11.2026, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a *imobilului situat în loc. Medgidia - 905600, Parcela A1123/3/2, Județul Constanța, compus din teren extravilan arabil, în suprafața de 310.644 m.p., care are număr cadastral 112454 și carte funciara deschisă nr. 112454, proprietatea PRIVATA a debitoarei U.A.T. MUNICIPIUL MEDGIDIA.*

Pretul de pornire al licitației este de 1.837.496,25 Lei, ce reprezintă 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obține pretul de începere al licitației și există cel puțin doi licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire a primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.

Imobilul se vinde grevat de următoarele sarcini intabulate în Cartea Funciara:

- Drept de SERVITUTE asupra suprafeței de 209 m.p. în favoarea PNE WIND ROMANIA S.R.L. - notat în partea a III-a, pct. C1;
- Drept de UZ în favoarea RADRAMO POWER S.R.L. - notat în partea a III-a, pct. C2;
- Drept de SERVITUTE în favoarea RADRAMO POWER S.R.L. - notat în partea a III-a, pct. C3.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”l” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc,** până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare contine un număr de trei pagini.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ



