Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI TAMAŞ si SUCIU
EXECUTOR JUDECATORESC TĂMAŞ OVIDIU NICOLAE
CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Bratianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecatoresc
Tămaş Ovidiu Nicolae
Dosar numarul 2378/2026

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE NR. I
din 12 luna noiembrie anul 2025

În baza titlului executoriu:

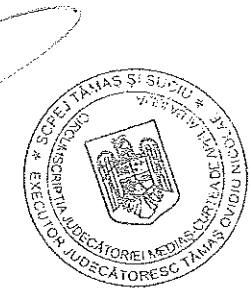
- **Incheierea pronuntata de Judecatoria Medias in dos. 8880/257/2024, definitiva;**

s-a declanşat procedura de vanzare in baza art. 992 Cod Procedura civila avand ca obiect **procedura vanzarii bunului imobil situat in loc. Valchid, nr.16, com. Hoghilag, jud. Sibiu, inscris in Cartea Funciara nr. 101820 Hoghilag (provenita din CF 627II), nr. top 268,269-casa, curte si gradina in suprafata de 569 mp. (mentionam faptul ca in urma sistarii foii 101820 s-a infiintat foaia 103195 Hoghilag care la A1 cuprinde teren imprejmuit in supfata de 1.246 mp. provenit din CF sporadic 101820 si la A.1 cad 103195-C1 cuprinde constructie cu doua niveluri, suprafata construita la sol de 95 mp., locuinta S+P, situat in loc. Valchid, str. Stejarului, nr. 1), aflat in coproprietatea partilor TUTECEAN Adrian, cu domiciliul in Valchid - 557102, nr. 16, Comuna Hoghilag, Judetul Sibiu si FLOREA Viorica, cu domiciliul in Agnita - 555100, Str. Fabricii nr. 12, sc. B, et. 1, ap. 39, Judetul Sibiu.**

Se publică, spre cunoştinţa generală, că **în ziua de 15 luna decembrie, anul 2026, ora 12^{00}**, se va vinde la licitaţie publică, în loc. **Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecatoresc, imobilul aflat în coproprietatea lui **TUTECEAN Adrian si FLOREA Viorica.**

Imobilul este situat în localitatea Valchid, nr. 16, com. Hoghilag, jud. Sibiu, este inscris in Cartea Funciara nr. 101820 Hoghilag (provenita din CF 627II), nr. top 268,269-casa, curte si gradina in suprafata de 569 mp. (mentionam faptul ca in urma sistarii foii 101820 s-a infiintat foaia 103195 Hoghilag care la A1 cuprinde teren imprejmuit in supfata de 1.246 mp. provenit din CF sporadic 101820 si la A.1 cad 103195-C1 cuprinde constructie cu doua niveluri, suprafata construita la sol de 95 mp., locuinta S+P, situat in loc. Valchid, str. Stejarului, nr. 1).

Preţul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 10.000 euro şi a fost stabilit potrivit intelegerii partilor.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI TAMAŞ si SUCIU
EXECUTOR JUDECATORESC TĂMAŞ OVIDIU NICOLAE
CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Bratianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toţi acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menţionat, sunt somati să il arate executorului înainte de termenul de licitaţie, la termenele si sanctiunile prevazute de lege.

Licitaţia se va desfăşura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitaţia va avea loc în localitatea Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu, la sediul executorului judecatoresc. Se fixează termen de licitaţie publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **15.12.2026, ora 12^{00}**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanţii la licitaţie sunt obligaţi a depune, înainte de începerea licitaţiei, o garanţie de 10% din preţul de strigare cu care începe licitaţia. Suma reprezentând garanţia de participare la licitaţie se poate consemna pe seama şi la dispoziţia executorului, si în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaş Ovidiu Nicolae.

Potrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

data afişării: 12.11.2026

Afişare:

Judecătoria	loc. Medias
Primăria	loc. Hoghilag
Imobil	loc. Valchid, nr. 16, com. Hoghilag, jud. Sibiu
Birou executor	loc. Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAŞ OVIDIU NICOLAE