Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Bucuresti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ULMAN BOGDAN VASILE
Bucuresti - 031104, P-ta Alba Iulia, nr. 6, bl. i5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3
C.I.F. 21029719 cont bancar nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 LIBRA BANK - SUCURSALA DECEBAL
tel: 021 311 14 23 fax: 021 311 14 23 office@executorjudecatorescbucuresti.ro www.executorjudecatorescbucuresti.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul 5402

Dosar executare silita nr. 109/2020
TINAPACK CO. SRL

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA
- emisa in data de 11.11.2026

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC ULMAN BOGDAN VASILE, cu sediul in Bucurescti, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, prin reprezentant legal ULMAN BOGDAN VASILE in calitate de executor judecatoresc, numit in functie prin Ordinul nr. 1631/C/30.06.2006 al Ministerului Justitiei,

Având în vedere cererea de executare silita formulata de creditorul cesionar **BESCIU Dan** cu cota de 100%, cu domiciliul in Branesti - 077030, Str. Oituz, nr. 140, Comuna Branesti, Judetul Ilfov, si creditoarea intervenienta pentru Tinapack CO SRL, **UNICREDIT BANK S.A.**, cu sediul in Bucuresti - 012101, B-dul Expozitiei, nr. 1F, Sector 1, impotriva debitoarei **BURTON Tina**, cu domiciliul in Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Judetul Ilfov, cu domiciliul ales in vederea comunicarii actelor de procedura la sediul Cabinetului de Avocat Liana Petrovici in Bucuresti, B-dul Pache Protopopescu nr. 25, et. 5, Sector 2, si incuviintata prin Incheierea din data de 05.03.2020 pronuntata de Judecatoria BUFTEA, in baza titlului executoriu: Decizia civila nr. 355/R/19.06.2019 pronuntata de Curtea de Apel Galati in dosar nr. 9967/94/2009 si Incheierea de lamurire dispozitiv din data de 11.09.2019 pronuntata de Curtea de Apel Galati in dosar nr. 9967/94/2009.

Vazand ca s-au indeplinit dispozitiile art. 668 coroborat cu art.732 NCPC, prin Somatia nr. 109/23.11.2020, comunicata debitoarei, precum si faptul ca termenul prevazut in Somatie a expirat, iar aceasta nu si-a indeplinit obligatia stabilita in titlul executoriu.

În consecinţă, din informatiile furnizate de Oficiul National al Registrului Comertului si in conformitate cu dispozitiile art. 66 din Legea 31/1990 raportat la art.732 alin.1, art.734 si art.744 NCPC, in data de 04.12.2020, au fost sechestrate urmatoarele bunuri:

- 3223 parti sociale, cota de participare la beneficii si pierderi 99.87605%, detinute de debitoarea BURTON Tina, cu domiciliul in Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Judetul Ilfov, la societatea S.C. Tinapack Co. S.R.L., inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J1994024627402, CUI 7318100, cu sediul in Bucuresti, Sector 2, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, bl. Modul 2, et. 5, apt. CAM 1, conform Procesului – Verbal de sechestru asupra partilor sociale din data de 04.12.2020.

Bunurile mobile urmaribile au fost evaluate la pretul de 77.156.749 LEI, valoarea celor 3223 parti sociale, conform Raportului de expertiza din data de 23.12.2022, intocmit de catre BUSINESS Valuation SRL.

Prin prezenta Publicaţie de Vanzare se aduce la cunoştinţa publică faptul că, in conformitate cu dispozitiile art.762 C.pr.civ., in ziua de **26.11.2026 orele 12:00** va avea loc la sediul BEJ ULMAN BOGDAN VASILE, cu sediul in Bucurescti, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, **vanzarea la licitaţie publică a bunurilor mobile -** 3223 parti sociale, cota de participare la beneficii si pierderi 99.87605%, detinute de debitoarea BURTON Tina, cu domiciliul in Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Judetul Ilfov, la societatea S.C. Tinapack Co. S.R.L., inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J1994024627402, CUI 7318100, cu sediul in Bucuresti, Sector 2, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, bl. Modul 2, et. 5, apt. CAM 1.

SOMAM pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil urmarit sa anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Preţul de pornire al licitaţiei este de 77.156.749 LEI, valoarea celor 3223 parti sociale.

Va aducem la cunostinta, conform art. 769 alin. 8 ''Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei, la acelasi termen, bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75%, din cel prevazut in publicatii sau anunturi, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare .''

Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Bucuresti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ULMAN BOGDAN VASILE
Bucuresti - 031104, P-ta Alba Iulia, nr. 6, bl. i5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3
C.I.F. 21029719 cont bancar nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 LIBRA BANK - SUCURSALA DECEBAL
tel: 021 311 14 23 fax: 021 311 14 23 office@executorjudecatorescbucuresti.ro www.executorjudecatorescbucuresti.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul 5402

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunul mobil sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor act sau imputernicire/procura autentificata din partea persoanei fizice/juridice reprezentate, dupa caz, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, **o garantie (cautiune) reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei,** pe seama si la dispozitia B.E.J. Ulman Bogdan Vasile, avand CIF RO 21029719, **in contul de consemnari IBAN nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 deschis la LIBRA INTERNET BANK** pe numele BEJ Ulman Bogdan Vasile. Dovada consemnarii (recipisa de consemnare) va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Toate informatiile privitoare la descrierea bunurilor mobile executate se pot regasi in caietul de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica a partilor sociale, acesta putand fi obtinut de la sediul BEJ ULMAN BOGDAN VASILE, cu sediul in Bucuresti, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, conform art. 762, alin (2), lit. f).

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin 2 Cod Procedura Civila, creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, de a depune garantia de participare.

Conform art. 771 alin. 1 Cod Procedura Civila, adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata intregul prêt, in numerar ori cu ordin de plata sau orice alt instrument legal de plata; la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei.

In conformitate cu dispozitiile art. 762 Cod Procedura Civila cate un exemplar din prezenta se va comunica in vederea afisarii:

- Judecatoriei Buftea;
- La sediul BEJ Ulman Bogdan Vasile;
- Primariei Balotesti;
- Primariei Sector 2 Bucuresti;
- Primariei Sector 3 Bucuresti;
- La dosarul de executare silita;
- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Ilfov.

In conformitate cu art. 761 Cod Procedura Civila cate un exemplar din prezenta se va comunica:

- creditorului cesionar BESCIU Dan;
- debitoarei BURTON Tina;
- Cabinet de Avocat Liana Petrovici;
- Societatii emitente S.C. Tinapack Co. S.R.L;
- creditoarei interveniente Unicredit Bank SA.

Potrivit art. 762 Cod Procedura Civila, publicatii de vanzare in extras au fost facute intr-un cotidian national si pe pagina de internet (www.executorjudecatorescbucuresti.ro).

De asemenea, in conditiile art. 35 alin. 2 din Legea 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii mobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Pentru dobandirea dreptului de proprietate, cumparatorii ce dobandesc bunurile trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza isi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz (art. 159, alin.5, ind. 2 Cod Procedura Civila.

Adjudecatarul va suporta toate cheltuielile de eliberare a actului de proprietate.

Prezenta publicatie de vanzare a fost emisa la sediul B.E.J. Ulman Bogdan Vasile, situat in Bucuresti, P-ta Alba Iulia nrp. 6, bl. i.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de 2 pagini.

EXECUTOR JUDECATORESC
ULMAN BOGDAN VASILE