MINISTERUL JUSTIŢIEI – U.N.E.J. ROMÂNIA
CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREŞTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
STĂRICĂ RADU

Municipiul SUCEAVA, str. Ştefan cel Mare nr.37, bl.E2, sc.D, ap.2, judeţul SUCEAVA; cod postal - 720045
telefon– fix: 0230 374 616, telefon-fax : 0230 211 311, email:*executorradu@gmail.com*
Cod fiscal : RO 19959400; Cont bancar RO75RNCB0243023273990001

Dosar de executare nr.***314/2011***

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE

Nr. ***314/2011*** din ***02.11.2026***

În temeiul dispoziţiilor art. 504-515 Cod procedură civilă.

Subsemnatul **STĂRICĂ RADU**, executor judecătoresc în circumscripţia Judecătoriei Suceava.

Având în vedere că **debitorul RUSU SERGIU MARIUS,** cu domiciliul în municipiul Vatra Dornei, str. Negreşti nr. 33, judeţul Suceava, nu şi-a achitat obligaţiile băneşti avute faţă de **creditoarea BRD SA – Groupe Societe Generale,** cu sediul in mun. Bucuresti, bld. Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 7, obligaţii stabilite în baza titlurilor executorii: *Contractul de credit nr. 772 din 09 mai 2008, Contractul de fidejusiune nr. 1437 din 09 mai 2008 accesoriu la Contractul de credit nr. 772 din 09 mai 2008,* şi că, pentru neplata acestor sume, s-a instituit somaţia nr. 314/2011 din 04.12.2023 asupra terenului intravilan in suprafata de 300 mp situat in mun. Vatra Dornei, jud Suceava, identic cu parcela cadastrala (nr. cadastral, nr. topografic) 3248-3520/57, la nr. crt. A1 din CF nr. 31402 a com. cad. Vatra Dornei.

Prin prezenta aducem la cunoştinţă generală că în ziua de ***vineri, 11 decembrie 2026, orele 12^{00}***, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ştefan cel Mare nr. 37, bl. E_2, sc. D, ap. 2, judeţul Suceava, vânzarea imobilelor proprietatea debitorului **RUSU SERGIU MARIUS, cu domiciliul în municipiul Vatra Dornei, str. Negreşti nr. 33, judeţul Suceava**, adică a ***terenului intravilan in suprafata de 300 mp situat in mun. Vatra Dornei, jud Suceava, identic cu parcela cadastrala (nr. cadastral, nr. topografic) 3248-3520/57, la nr. crt. A1 din CF nr. 31402 a com. cad. Vatra Dornei,*** imobil evaluat la suma de **107.412 lei (echivalent a 20.349 euro).**

Constructia C1 avand nr. cadastral 31402-C1 aflata pe terenul urmarit (CF nr. 31402 a com. Cad. Vatra Dornei) nu este supusa executarii silite.

Licitaţia va începe de la suma de 107.412 lei.(osutasaptemiipatrusutedoisprezecemiilei).

Atragem atenţia că toţi cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestor imobile, să anunţe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancţiunea de a nu li se ţine seamă.

Cei interesaţi să cumpere aceste imobile trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare şi să depună la dispoziţia executorului judecătoresc o cauţiune de 10% din preţul de începere a licitaţiei.

Prezenta publicaţie de vânzare a fost întocmită într-un număr de 8 exemplare şi a fost afişată la Biroul Executorului Judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ştefan cel Mare nr. 37, bl. E_2, sc. D, ap. 2, judeţul Suceava, azi, 02.11.2026.

Executor judecătoresc,
STĂRICĂ RADU

RADU STARICA

Digitally signed by RADU STARICA
Date: 2026.11.06 13:45:12 +02'00'