Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Iaşi
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI ZABOLOTNĂI şi MURARIU
Iaşi, Stradela Bărboi nr. 5, bl. C2, parter, Judeţul Iaşi
C.I.F. RO 22071622, Cont: RO59 BREL 0002 0007 2419 0101 – Libra Internet Bank S.A. Sucursala Iaşi
Tel: 0232 21 55 03 Fax: 0232 706 261 E-mail: office@executor-judecatoresc-iasi.ro, Web: www.execut.ro

Dosar de executare nr. 660/2015 **Afisata la data de 27 October 2026**

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 660/2015

In temeiul titlului executoriu reprezentat de contractul de imprumut pentru refinantarea unui credit de consum nr.24000000000347080/29.10.2007 al Piraeus Bank Romania S.A., investit cu formula executorie prin incheierea nr. 3243/21.04.2015 pronuntata in dosarul nr. 9912/245/2015 al Judecatoriei Iasi, la staruinta creditorului INVESTCAPITAL LTD, prin reprezentant conventional Gantoi, Furculita si Asociatii S.P.A.R.L., cu adresa pentru comunicarea actelor de procedura la KRUK ROMANIA S.R.L. cu sediul in Targoviste, B-dul Independentei nr. 2C, Judetul Dambovita, s-a inceput urmarirea silita impotriva averii debitorilor SBOIU LIVIU si SBOIU PETRONELA ambii cu domiciliul in Iasi, Str. Cicoarei nr. 25A, Judetul Iasi.

Astfel, potrivit dispozitiilor art. 839 din Codul de Procedura Civila, eu, MURARIU Constantin, executor judecatoresc in cadrul S.C.P.E.J. Zabolotnai si Murariu, aduc la cunostinta generala ca **la data de 24.11.2026, orele 11:00, se va vinde** prin licitatie publica in Iasi, Stradela Barboi nr. 5, bl. C2, parter, Judetul Iasi, la sediul S.C.P.E.J. Zabolotnai si Murariu, bunul imobil proprietatea **debitorilor SBOIU LIVIU** si **SBOIU PETRONELA**, reprezentat de **teren in suprafata de 514 mp si constructia edificata pe acesta - C1, cu suprafata construita la sol de 76,6 mp, suprafata desfasurata de 77 mp (fara acte), situat in Iasi, Str. Cicoarei nr. 25, Judetul Iasi, identificat cu nr. cadastral 132368 si inscris in C.F. nr. 132368/UAT Iasi**, pentru recuperarea creantei ce rezulta din titlul executoriu sus-mentionat, la care se vor adauga si cheltuielile de executare silita.

Pretul de incepere a licitatiei este de 429.216,75 lei, diminuat cu 25% fata de valoarea la care imobilul a fost evaluat, pret stabilit in conformitate cu dispozitiile art. 846 alin. (8) din Codul de Procedura Civila, iar ofertantii sunt obligati sa depuna in contul de consemnari nr. RO59 BREL 0002 0007 2419 0101 deschis la Libra Internet Bank S.A. Sucursala Iasi - la dispozitia executorului judecatoresc, pana la termenul de vanzare, o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei pentru acest termen, atasand dovada consemnarii ofertei de cumparare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii.

Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa il anunte executorului inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

TERMEN DE VANZARE (**2**) LA DATA DE 24.11.2026, ORELE 11:00

Executor judecatoresc,

MURARIU Constantin