



Ministerul Justiției
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Mureș
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
SZILAGYI ERZSEBET

Miercurea Ciuc - 530132, Str. Nicolae Balcescu nr. 2, ap. 12, Județul Harghita C.I.F. RO 20972534
tel/fax: 0266 314 956; mobil: 0740 021 800 e-mail: szilagyi@cameramures.com

Dosar de executare nr. 988/2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE IMOBILIARA NR. 6
Emissa azi 21.10.2026

Subsemnata Szilagyi Erzsebet, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Targu Mures, în baza încheierii de încuviințare a executării silite din 01.08.2023 pronunțată de Judecătoria TARNAVENI în dosar nr. 2006/323/2023, a **titlului executoriu contract de credit nr. 20182005208 din data de 28.02.2018, emis de TBI Credit IFN SA** și Încheierilor de stabilirea cheltuielilor de executare privind pe debitorul **MOGA Marius** cu domiciliul în Al. Garii nr. 15, ap. 7, Mun. Tarnaveni, jud. Mures și pe **creditoarea INVESTCAPITAL LTD**, prin reprezentant convențional GANTOI, FURCULITA SI ASOCIATII S.P.A.R.L., cu adresa pentru comunicarea actelor de procedura la KRUK ROMANIA S.R.L. cu sediul procesual ales în Targoviste, Independentei nr. 2C, Județul Dambovita, **prin prezenta**

ADUCEM LA CUNOȘTINTA GENERALA CA:

În data 18.11.2026 ora 12:00 va avea loc în Miercurea Ciuc, str.Nicolae Balcescu, nr.2, ap.12, județul Harghita, la sediul B.E.J. Szilagyi Erzsebet, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Bobohalma, Județul Mures, imobil înscris în C.F. nr. 59730 - Bobohalma, compus din teren de 900 mp. din care 182 mp. intravilan și 718 mp. extravilan.

Prețul la care a fost evaluat imobilul este de 40.338,00 lei și a fost stabilit de APPRAISAL&VALUATION SA, pret la care aplicat o reducere de 50 % conform prevederilor art. 846 alin.9 din N.C.P.C.

Prețul de pornire a licitației este de 20.169,00 Lei.

Dacă nu se obține pretul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit. Vânzarea se va face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.

CONDITII PRIVIND LICITATIA:

Poate participa la licitație, în calitate de licitator, orice persoană, în condițiile prev. de art.843, 844 C.pr.civ., 1654 C.civ., care se prezintă la termenul și ora licitației la locul fixat în acest scop și depune:

- oferta de cumpărare împreună cu dovada achitării (**recipisa de consemnare în original**) în contul nr. **RO29 BREL 0002 0016 1816 1816 0101** deschis la LIBRA INTERNET BANK, la dispoziția acestui birou, a garanției de participare de 2.016,90 lei reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației,
- copie C.I./certificat de înregistrare la Registrul comerțului și certificat de înregistrare fiscală.

Totți cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somați să anunțe executorul judecătoresc, înainte de data licitației, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Termenul limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu pretul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Prezenta publicație se comunică partilor și organelor fiscale locale, se afișează la sediul organului de executare, la sediul instanței de executare, la locul situării imobilului urmărit, la locul desfășurării licitației, la sediul primăriei în a cărei rază teritorială este situat imobilul, se publică pe site-ul www.executari-silite.com și în extras, într-un ziar local/national.

Executor judecătoresc
Szilagyi Erzsebet

Szilagyi

