



**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 384/2015

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.384/27.10.2026

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditoarea ROCREDIT IFN S.A., cu sediul in Baia Mare - 430152, Str. Tudor Vladimirescu nr. 34, Judetul Maramures prin Sucursala Targu Mures, cu sediul in Targu Mures, str.Calarasilor, nr.2, a fost incuviintata prin Incheierea din data de 02.11.2015, fiind declansata urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilele situate in: Reghin - 545300, judetul Mures, inscris in CF nr. 57626 Reghin, nr. cad 1746; Reghin - 545300, judetul Mures, inscris in CF nr. 57794 Reghin, nr. cad 1912, proprietatea debitorilor DOMNUI Francisc, cu domiciliul in Suseni - 547585, nr. 341, Comuna Suseni, Judetul Mures si DOMNUI Carmen Laura, cu domiciliul in Suseni - 547585, nr. 463, bl.1, ap.2, Comuna Suseni, Judetul Mures, in baza titlului executoriu constand in Contract de credit nr. RQ14020182032708 din 21.02.2014 cu act additional nr.04 din 20.03.2014, Contract de ipoteca mobiliara nr. 62B din 21.02.2014, Contract de fideiusiune nr.62A din 21.02.2014, Contract de ipoteca mobiliara nr. 90B din 20.03.2014, Contract de fideiusiune nr. 90A din 20.03.2014 investite cu formula executorie prin Incheierea Civila nr. 4611 din 16.06.2015 pronuntata de Judecatoria Baia Mare,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 23.11.2026 si orele specificate pentru fiecare parcela in parte, la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilelor situate in Reghin, cu urmatoarele suprafete si date de identificare cadastrala:

- 1. ora 10.00: Teren intravilan in suprafata de 1.050 mp, inscris in CF nr.57626 Reghin, nr. cadastral 1746, situat in Reghin, zona cart. Apalina – str. Pinului, la suma de 21.332 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 42.663 lei la care s-a aplicat o reducere de 50% conform prevederilor art. 846 alin. 9 din N. C. proc. Civ.);**
- 2. ora 10.30: Teren intravilan in suprafata de 1.050 mp, inscris in CF nr.57794 Reghin, nr. cadastral 1912, situat in Reghin, zona cart. Apalina – str. Pinului, la suma de 21.332 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 42.663 lei la care s-a aplicat o reducere de 50% conform prevederilor art. 846 alin. 9 din N. C. proc. Civ.);**

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei ori a garantiei. Vanzarea se va face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA sau in contul IBAN RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN**

