



Camera Executorilor de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
VELICU DENISA JENICA

Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, Jud. Olt, tel.0761639610
CIF 31981244, cont bancar RO57BRDE290SV45913842900 , deschis la BRD Sucursala Slatina
e-mail: executorvelicu@gmail.com

Dosar executare nr. 3/2024
05.10.2026

PUBLICAȚIE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnata VELICU DENISA JENICA , executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Craiova, cu sediul în Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt

Potrivit art. 839 alin.1 C.P.C aducem la cunoștința generală că în ziua de 05.11 .2026 , ora 09.00, va avea loc la sediul B.E.J.VELICU DENISA JENICA din Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt, vânzarea la licitație publică a următorului bun imobil:

Imobil- teren extravilan în suprafață de 1.000 m.p. situat în comuna Seaca, județul Olt , T28, P52, teren înscris în C.F. NR 55.251 -Seaca – preț pornire licitație 3.324 lei,

Imobilul de mai sus se află în comuna Seaca, județul Olt și este proprietatea debitorilor CĂLIN PAULICA FLORICA cu domiciliul/ sediul în comuna Pleșoiu, sat Arcești, str.Primăverii, nr. 70, județul Olt , SAVU ILINCA cu domiciliul în comuna Seaca, str.Dudului, nr. 80, județul Olt, care datorează creditorului CIUVICĂ MARIAN cu domiciliul/ sediul în comuna Mihăești, sat Mihăești, str.Pasajului, nr. 1, județul Olt , județul Olt , suma de 15.919,24 lei, la care se adaugă cheltuieli de executare , potrivit titlului executoriu- sentința civilă nr. 1108/13.09.2023 emisă de Judecătoria Caracal.

Imobilul urmărit este liber de sarcini.

Prețul de începere al licitației este de 3.324 lei,având în vedere că suntem la cel de-al doilea termen de licitație .

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C.P.C și afișată la sediul executorului judecătoresc,la domiciliul creditorului, al Primăriei Seaca, la domiciliul debitorilor, și la Judecătoria Caracal, încheindu-se în acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul de executare.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite, descrise mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scose la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 alin.1, lit. L. C.P.C., participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc , cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de 10% din prețul de începere al licitației imobilului.

Prezentul anunț de vânzare a fost afișat azi 05.10.2026, la sediul Biroului executorului judecătoresc Velicu Denisa Jenica din Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt.

