Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREŞTI ASOCIAŢI
ŞFAIŢER CARMEN - GAVRILIUC SORIN
Botosani - 710173, Str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1, Judetul Botosani C.I.F. 14563535
tel/fax: 0231 515 804 e-mail: bejas_g@yahoo.com

Dosar de executare nr. 5/2021
Data 13.11.2026

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Subsemnatul Sfaiter Carmen, executor judecatoresc, in baza titlului executoriu reprezentat de **Contractul de fideiusiune din data de 14.06.2016** si a Incheierei din 19.01.2021 a Judecatoriei Botosani pronuntata in ds nr. 402/193/2021, la solicitarea creditorului **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A.**, cu sediul in Bucuresti - 020112, Sos. Pipera nr. 46D-46E-48, et. 5, Oregon Park, Cladirea C, Sector 2, reprezentata prin Cabinet de Avocat "Florentina Dumitrescu", cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la Cabinet de Avocat ,,Florentina Dumitrescu" din Bucuresti, Str. Amiral Vasile Urseanu nr. 5, Sector 1, debitori fiind ***Sauciuc Cristian si Sauciuc Veronica,*** ambii cu domiciliul in Sat Gorbanesti - 717175, Str. Lalelelor nr. 5, Com. Gorbanesti, Judetul Botosani,

in conformitate cu prevederile art. 839 din Codul de procedura civila, va aducem la cunostiinta ca **se va vinde la licitatie publica**, la sediul **B.E.J.A. Sfaiter Carmen-Gavriliuc Sorin, situat in Mun. Botosani, str. Bucovina, nr. 6, sc. B, parter, ap.1, jud. Botosani**, bunul imobil:

-***teren extravilan - neimprejmuit- in suprafata de 4212 mp, categoria de folosinta arabil si pasune*** *situat in pc. 218/24 si pc 227/94 a Loc. Gorbanesti, Jud. Botosani, inscrisa in CF 52732 a Loc. Gorbanesti, Jud. Botosani, avand numar cadastral 52732, proprietatea debitorilor Sauciuc Cristian si Sauciuc Veronica, ambii cu domiciliul in Sat Gorbanesti - 717175, Str. Lalelelor nr. 5, Com. Gorbanesti, Judetul Botosani.*

Licitatia va avea loc la data de **16.12.2026, orele: 10:30.**
Pretul de pornire al licitatiei este de **14.845,20 lei** (100% din pretul evaluat).

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipoteca sau alte privilegii pentru imobilul ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica, sunt somati sa-si arate pretentiile pana la data stabilita pentru licitatie, in caz contrar nu se va mai tine seama de ele.

Invitam pe toti care doresc sa cumpere imobilul urmarit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor actul de identitate si pana la acesta data sa prezinte oferte de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 839 alin. (1) din Codul de Procedura Civila, pana la termenul de vanzare, ofertantii trebuie sa consemnze la dispozitia executorului judecatoresc in contul IBAN **RO89 BRDE 070S V403 8331 0700**, deschis la BRD SOCIETE GENERALE, cont de consemnari, pe seama si la dispozitia Biroului executorului judecatoresc Gavriliuc Sorin, cu sediul in Botosani, str. Bucovina nr. 6, sc. B, parter, ap. 1, Judetul Botosani **cautiunea de 10% din pretul de pornire al licitatiei**, iar in ziua licitatiei, sa se prezinte la sediul BEJA Sfaiter Carmen - Gavriliuc Sorin, cu Recipisa de consemnare a sumei/cautiunei, eliberata de Banca BRD-GSG.

Executor judecatoresc,
Sfaiter Carmen