Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREŞTI ASOCIAŢI
ŞFAIŢER CARMEN - GAVRILIUC SORIN
Botosani - 710173, Str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1, Judetul Botosani C.I.F. 14563535
tel/fax: 0231 515 804 e-mail: bejas_g@yahoo.com

Dosar de executare nr. 110/2015, 79/2018, 638/2018, 864/2018
Data 05.11.2026

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA
Emisa astazi 05.11.2026

In baza titlurilor executorii reprezentate de **Sentinta Civila nr. 4037/23.04.2015 a Judecatoriei Botosani, Decizia nr. 67/16.02.2015 a Tribunalului Botosani si Decizia nr. 1020/15.12.2014 a Tribunalului Botosani, Sentinta Civila nr. 198/19.01.2017 a Judecatoriei Botosani si Decizia nr. 89/06.02.2018 a Tribunalului Botosani, Sentinta nr. 450/30.03.2017 a Judecatoriei Botosani definitive prin Decizia penala nr. 952/11.11.2017, Sentinta civila nr. 9698/21.12.2016 si Decizia civila 33-R/08.10.2018 a Tribunalului Botosani, precum si a Incheierilor privind Incuviintarea Executarii Silite pronuntate de catre Judecatoria Botosani**, la staruinta creditorului SOCIETATEA AGRICOLA ZOOCULT SRL, prin administrator Pistol Aurel, cu sediul in sat Drislea, com. Trusesti, Jud. Botosani, debitori: DRISLEUCA S.R.L., cu sediul in sat Drislea, com. Trusesti, jud. Botosani si Clim Dumitru domiciliat in Sat Drislea, Com. Trusesti, Str. 63, nr.7, Jud. Botosani

se *va vinde la licitatie publica, la sediul B.E.J.A. Sfaiter Carmen- Gavriliuc Sorin, situat in Mun. Botosani, Str. Bucovina, nr. 6, sc. B, parter, ap.1, Jud. Botosani, imobilul :*

teren intravilan, inscris in CF 54588, in suprafata de 868 m.p., avand nr. cadastral 54588, partial imprejmuit, pe care se afla constructiile: C1- magazie construita partial din caramida, partial din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 2 incaperi fara certificat de performanta energetic, avand nr. cadastral 54588-C1; C-2 - filtru sanitar construit din caramida, acoperit cu tigla, compus din 8 camere si dependinte, fara certificat energetic, avand numar cadastral 54588-C2, situat in Sat Drislea, Comuna Trusesti, Judetul Botosani, proprietatea debitoarei S.C. DRISLEUCA S.R.L., cu sediul in Sat Drislea, Comuna Trusesti, Judetul Botosani.

Licitatia va avea loc la data de **10.12.2026** orele **11:00**
Pretul de pornire al licitatiei este de **59.078,95 lei (50 % din pretul stabilit).**

La acest termen, licitatia va incepe de la pretul de 50% din pretul de pornire al primei licitatii. Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei sau a garantiei. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Somam pe toti cei ce pretind vreun drept de chirie, ipoteca sau alte privilegii pentru imobilul ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica, sunt somati sa-si arate pretentiile pana la data stabilita pentru licitatie, in caz contrar nu se va mai tine seama de ele.

Invitam pe toti care doresc sa cumpere imobilele urmarite silit sa se prezinte in data, locul si ora stabilite pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate.

Potrivit dispozitiilor art. 839 alin. 1) lit. I din N.C.P.C. ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, in contul nr. **CONT IBAN: RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700** - cont de consemnari, deschis la BRD GSG, pe seama si la dispozitia B.E.J.A. Sfaiter Carmen - Gavriliuc Sorin, CIF RO 14563535, cautiunea de 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Dovada/Recipisa de consemnare eliberata de Banca BRG GSG va fi atasata ofertei de cumparare ce va cuprinde pretul oferit si conditiile de plata, iar conform Cf. art. 844 NCPC, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada de consemnarii este ziua premergatoare licitatie, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Executor judecatoresc,
Gavriliuc Sorin