Camera Executorilor Judecătoreşti de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREŞTI ASOCIAŢI
ŞFAIŢER CARMEN - GAVRILIUC SORIN

BOTOŞANI, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, 710173, jud. Botoşani
Telefon / fax 0231 515 804, e-mail: bejas_g@yahoo.com

Dosar executare nr. 271/2012 din 12.11.2026

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

În baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar pentru investiţii imobiliare nr. 2008342109/23.05.2008 completat cu Contractul de ipotecă nr. 2008342109/28.05.2008, autentificat sub nr. 1341/28.05.2008 la B.N.P. Blaj-Avram Liliana - Iaşi*, Procesul verbal de stabilire cheltuieli de executare nr. 271/2012 din 09.04.2012, incheiat conform prevederilor art. 371^7 Vechiul Cod de Procedură Civilă, precum și Incheierea din data de 24.04.2012 pronunțată de Judecătoria Vatra Dornei, (încuviințarea executării silite), la stăruinţa creditoarei **EOS CREDIT FUNDING BL DAC**, Irlanda, Str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, Oras Dublin 2, reprezentată în România de EOS NEXT SERVICES SRL, cu sediul in Bucuresti, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, Clădirea C3, et. 7, camera 4, Sector 2, debitoare fiind **CIOBANU CĂTĂLINA LILIANA** cu domiciliul în Mun. Iași, Str. Anton Crihan nr. 6, bl. D21, et. 4, ap. 13, Jud. Iași,

se va vinde la licitaţie publică, la sediul B.E.J.A. Şfaiţer Carmen – Gavriliuc Sorin, situat în Mun. Botoşani, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, Jud. Botoşani, imobilul:

- *teren intravilan în suprafaţă totală de 4.400 mp inscris in CF 30266 cu nr. cadastral 1726,* situat în Com. Iacobeni, str. Republicii, nr. 104, Jud. Suceava, proprietatea debitoarei CIOBANU CĂTĂLINA LILIANA cu domiciliul în Mun. Iași, Str. Anton Crihan nr. 6, bl. D21, et. 4, ap. 13, Jud. Iasi.

Licitaţia va avea loc la data **17.12.2026,** orele **09:30.**
Preţul de pornire al licitaţiei este de **122.092,00 lei.(75% din preţul evaluat).**

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipotecă sau alte privilegii pentru imobilul ce urmează a fi vândut la licitaţie publică, sunt somaţi să-şi arate pretenţiile până la data stabilită pentru licitaţie, în caz contrar nu se va mai ţine seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitaţie pot să prezinte oferte de cumpărare şi să depună cauţiunea de 10% din preţul de pornire a licitaţiei la B.R.D. –G.S.G. Sucursala Botoșani, **Cont IBAN RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700**, cont de consemnări la dispoziţia executorului judecătoresc Șfaițer Carmen, iar in ziua licitației să se prezinte la sediul BEJA Șfaițer Carmen - Gavriliuc Sorin, cu Recipisa de consemnare a sumei/cauțiunei, eliberată de banca B.R.D.-G.S.G.

Executor judecătoresc,
Şfaiţer Carmen